

**AVISO  
DISMINUCIÓN DE CAPITAL  
COMPASS BREP IX REAL ESTATE FONDO DE INVERSIÓN  
(el "Fondo")  
Fondo de Inversión administrado por  
Vinci Compass S.A. Administradora General de Fondos**

Se informa a los señores Aportantes del Fondo que, de conformidad a lo establecido en el reglamento interno del Fondo, a las atribuciones de la Administradora y a que existen los recursos suficientes, se procederá al pago de una disminución de capital por un monto total de USD 418.424,09\*, la cual se efectuará mediante la disminución del valor de cada una de las cuotas del Fondo.

El monto a distribuir por cada cuota de la serie correspondiente se detalla a continuación:

Serie	Monto por cuota
B	USD 0,0093099747
C	USD 0,0093097359
I	USD 0,0093097349

El pago de esta disminución de capital se efectuará el día 29 de Diciembre de 2025 (la "*Fecha de pago*"), mediante depósito en la cuenta bancaria que los Aportantes registren a esta fecha en la Administradora

En caso de requerir que el pago se efectúe en otra cuenta bancaria o bien que se realice en dinero efectivo o cheque nominativo, se solicita a los señores Aportantes por favor contactar a su asesor de inversiones a más tardar con dos días hábiles de anticipación a la Fecha de Pago

**VINCI COMPASS S.A.  
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**

---

\* 0% del monto indicado se acoge a la definición de "Restituciones" referida en el Contrato de Promesa y por lo tanto podrá ser llamado por la Administradora como "Monto Adicional".